

N i e d e r s c h r i f t
über die **öffentliche Sitzung** 18/2021
des **Gemeinderates Vilgertshofen**
vom 01.02.2021
im Feuerwehrhaus Pflugdorf-Stadl

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

Vorsitzender: 1. Bgm. Dr. Thurner Albert

Mitglieder:	Bartl Heinrich	Dangel Mario	Erdt Stefan
	Erhard Franz jun.	Dr. Friedl Peter	Hieber Stefan
	Karmann Beate	Koch Brigitte	Lindauer Josef sen.
	Müller Markus		Schmid Anton
	Schwenk Markus	Stauber Fritz	

Entschuldigt fehlten: Dr. Pilz Klaus

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Zur Sitzung waren außerdem geladen und erschienen: Robert Schenk (Planer), Lena Gritz-bach (Stellv. Leiterin der Kita Stadl), beide zu TOP 02

Tagesordnung:

- 18/01. Genehmigung der Niederschrift vom 25.01.2021
- 18/02. Vorstellung der Planungen für den Außenbereich der Kita Stadl
- 18/03. Bauantrag zum Anbau einer Pergola auf FINr. 130/2 der Gemarkung Pflugdorf (Weilheimer Straße 25, Fam. Kuhnt/Müller)
- 18/04. Erlass einer Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter
- 18/05. Bekanntgaben
- 18/06. Wünsche, Anträge

Anschließend nichtöffentliche Sitzung

18/01. Genehmigung der Niederschrift vom 25.01.2021

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25.01.2021 wurde allen Gemeinderatsmitgliedern zugeschickt.

In TOP 17/08 muss korrigiert werden, dass die Issinger Kirchturmuhre nicht falsch geht, sondern dass der Stundenschlag nicht funktioniert.

Beschluss:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 25.01.2021 wird mit der genannten Änderung genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

18/02. Vorstellung der Planungen für den Außenbereich der Kita Stadl

Die Planungen für die Außenanlagen der Kita Stadl (genehmigt in der Sitzung vom 18.03.2019, TOP 105/02) wurden auf Wunsch der Mitarbeiterinnen der Kita nochmals umfassend geändert. Ausschlaggebend waren u.a. die Erfahrungen mit der strikten Gruppentrennung während der Corona-Pandemie.

Planer Robert Schenk erläutert die geänderten Planungen. Wichtigstes Element ist eine feste Unterteilung der Außenanlagen in einen Krippenbereich, zwei Kindergartengruppen-Bereiche sowie zwei Bereiche für alle Kinder.

Weitere Planungsdetails und Ergebnisse der Diskussion sind:

- 1,50 Meter hohe Metallzäune an den Außengrenzen (wofür der Bebauungsplan geändert werden muss).
- Niedrigere Metallzäune zwischen den einzelnen Gartenabschnitten; alle Zäune sollen nicht nur verzinkt, sondern beschichtet und anthrazitfarben sein.
- Sand- und Rindenmulchbereiche in jedem Gartenteil.
- Manuell bedienbare Sonnensegel an den Sandbereichen.
- Je eine Wasserpumpe für die Krippe und jede Kindergartengruppe.
- Wasserläufe oder Wasserspiele an den Pumpen werden gestrichen; über ein kleineres Wasserspiel für den Krippengarten soll nochmals mit dem Mitarbeiter-team gesprochen werden.
- Je ein Gartenhaus für die Krippe und die beiden Kindergartengruppen.
- Ein Mülltonnenhäuschen am neuen Hauptzugang.
- Abbau der maroden Holzbühne am Pavillon.
- Erneuerung der Außentreppe zum Mehrzweckraum im Souterrain.
- Dunkles Pflaster am Gebäude, helles Pflaster für die Parkplätze.

Die Kosten für die Spielgeräte und Gartenhäuser verringern sich gegenüber der ursprünglichen Planung um ca. 9.500 Euro, u.a. aber auch weil der Bauhof die Montage der Spielgeräte übernimmt. Die Zaunanlage verteuert sich um 34.000 Euro. Eine weitere Kostensteigerung ist in der schwierigeren, ursprünglich nicht einkalkulierten Grundstücksentwässerung begründet (+ 40.000 Euro). Insgesamt verteuert sich die Kostengruppe 500 (Außenanlagen mit Parkplätzen) von 511.000 auf 577.300 Euro.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die vorgelegten Planungen für den Außenbereich der Kita Stadl mit den diskutierten Änderungen.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

18/03. Bauantrag zum Anbau einer Pergola auf FINr. 130/2 der Gemarkung Pflugdorf (Weilheimer Straße 25)

Das Vorhaben beurteilt sich nach § 34 BauGB und ist zulässig, soweit es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt. Die Umgebungsbebauung entspricht einem Mischgebiet (MI). Es ist zu beurteilen, inwieweit Anhaltspunkte, die gegen ein Einfügen sprechen, ersichtlich sein könnten.

Beschluss:

Dem Bauvorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

18/04. Erlass einer Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter

Die Verwaltung legt eine aktualisierte Fassung der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung) vor. Die Neufassung wurde nötig, um die gemeindliche Satzung an eine Gesetzesänderung des Bayerischen Landtags vom 02.12.2020 anzupassen. Mit dieser Gesetzesänderung wurde sichergestellt, dass sich die Räumpflicht der Anlieger auch auf selbstständige Geh- und Radwege erstreckt.

Gegenüber der bisherigen Fassung werden drei Änderungen vorgeschlagen:

- § 6, Abs. 1, Punkt a) werden die Parkstreifen gestrichen.
- § 10, Abs. 2, entfällt der zweite Satz (*Ist das nicht möglich, haben die Vorder- und Hinterlieger das Räumgut spätestens am folgenden Tage von der öffentlichen Straße zu entfernen.*).
- Im Straßenverzeichnis der Anlage werden die neuen Straßen in den Baugebieten ergänzt.

Die GRM Lindauer und Schmid schlagen weitere Ergänzungen im Straßenverzeichnis vor: So muss in Gruppe C noch der Ahornweg aufgenommen werden und die Raiffeisenstraße muss in den Bereich der Kreisstraße (Gruppe A) und der Ortsstraße (Gruppe C) differenziert werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat erlässt die Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung) mit den diskutierten Änderungen.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

18/05. Bekanntgaben

- **Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.01.2021**
Der Gemeinderat hat die Tragwerksplanung für Umbau und Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses Pflugdorf-Stadl an Dipl.Ing. univ. Herbert Bader, Windach, vergeben.

18/06. Wünsche, Anträge

Die nichtöffentliche Sitzung wird vertagt. Ende der Sitzung: 21.05 Uhr.

Nächste Sitzung am 08.02.2021

Niederschrift bestätigt am _____

Vorsitzender: _____

Schriftführer: _____